СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЯРЫГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПРИСТЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «06 » мая 2015 г. №24

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ

ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ

В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ""

В соответствии с [подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28](consultantplus://offline/ref=2652322F34EC6D5477EE440D07D9D9FF325C6C6B996989D1852E06A7790559E9433984C5C1lFwBE) Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев предложение прокуратуры города Курска от 10 октября 2014 года N 34-2014 о подготовке и принятии муниципальных правовых актов в сфере земельных отношений, Собрание депутатов Ярыгинского сельсовета Пристеснкого района Курской области РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](file:///C:\Users\Подчасова%20Г%20В\Desktop\Documents\Собрание%20депутатов%202015\Проекты\главам%20по%20земле2.doc#Par33) определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "".

2. Решение вступает в силу с 1 марта 2015 года, но не ранее дня его официального опубликования.

Глава Ярыгинского сельсовета

Пристенского района

Курской области Д.В.ШОКУРОВ

Утвержден

Решением Собрания депутатов

Ярыгинского сельсовета

Пристенского района Курской области

№24 от 06.05.2015 г.

ПОРЯДОК

ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ,

В РЕЗУЛЬТАТЕ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,

НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

"ЯРЫГИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ"

1. Настоящий Порядок определяет размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования "" (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается отраслевым органом Администрации, осуществляющим в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части земельного участка, подлежащего передаче в частную собственность вследствие перераспределения земельных участков, предусмотренных для целей некоммерческого использования, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](file:///C:\Users\Подчасова%20Г%20В\Desktop\Documents\Собрание%20депутатов%202015\Проекты\главам%20по%20земле2.doc#Par44) настоящего Порядка;

50 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части земельного участка, подлежащего передаче в частную собственность вследствие перераспределения земельных участков, предусмотренных для целей коммерческого использования, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](file:///C:\Users\Подчасова%20Г%20В\Desktop\Documents\Собрание%20депутатов%202015\Проекты\главам%20по%20земле2.doc#Par44) настоящего Порядка.

4. Размер платы в связи с перераспределением земельных участков в целях изъятия земельных участков для муниципальных нужд рассчитывается на основании рыночной стоимости части земельного участка, подлежащего передаче в частную собственность вследствие перераспределения земельных участков.